



COMUNE DI CASALUCE

PROVINCIA DI CASERTA

Determina Altro

AREA URBANISTICA E TERRITORIO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Num. 6 del 10/03/2026

Num. Generale 74 del 10/03/2026

Oggetto: AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI CIMITERIALI DA EFFETTUARSI NEL CIMITERO COMUNALE DI CASALUCE (CE). Determina a Contrarre, nomina RUP e Approvazione Schema di Indagine Esplorativa finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici. Art. 50 commi 2 e 3 e Allegato II.1 - Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea del D.Lvo n.36/2023.

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV URBANISTICA E TERRITORIO – UFFICIO SERVIZI CIMITERIALI

VISTI:

- l'art. 107, commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL);
- il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modificazioni ed il principio contabile finanziario applicato alla competenza finanziaria (all. 4/2);
- il D.L. n. 102 del 31/08/2013 di modifica del D.Lgs. n. 118/2011;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria;
- il Decreto Sindacale n. 28 del 30.12.2024 di nomina dello scrivente in qualità di Responsabile dell'Area IV – Urbanistica e Territorio – Servizi Cimiteriali;

RICHIAMATI:

- il Verbale di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 26/02/2025 di APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027;
- l'art. 3, dell'Allegato I.1 al cdc, in virtù del quale per «affidamento diretto» si intende l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;
- l'Allegato II.1 al cdc afferente agli "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea";
- l'art. 50 comma 1 lett. b del cdc, in virtù del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) mediante affidamento diretto per, servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'art. 1 comma 450 della L. n. 145/2018, in virtù del quale per gli «affidamenti diretti» di importo superiore a 5.000 euro le pubbliche amministrazioni sono obbligate a ricorrere al MePA o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione dalle centrali di committenza regolarmente autorizzate allo svolgimento delle procedure di gara per le forniture di beni e l'acquisto di servizi;

PREMESSO CHE:

- l'erogazione dei servizi cimiteriali, rientra tra le competenze dell'Area IV Urbanistica e Territorio, rappresenta per l'Ente un obbligo di legge e, che l'Amministrazione Comunale non disponendo delle necessarie risorse umane, ha demandato la gestione dei servizi cimiteriali a ditte esterne, mantenendo in amministrazione diretta le attività di controllo e verifica delle operazioni, nonché le attività amministrative relative alla tenuta dei registri delle attività e movimentazioni cimiteriali;
- l'affidamento del servizio richiamato in premessa ha per oggetto le operazioni sotto sinteticamente riportate e meglio dettagliate nel capitolato speciale d'appalto e nei documenti ad esso collegati:
 - *operazioni di tumulazione (deposito della salma e resti mortali nel loculo);*
 - *operazioni di inumazione (deposito della salma a terra);*
 - *operazioni di estumulazione (estrazione del feretro dal loculo o da tomba di famiglia);*
 - *operazioni di esumazione (estrazione di Resti Mortali inumati);*
 - *operazioni di traslazione di resti mortali;*
 - *operazioni di traslazione (spostamento del feretro da un loculo o da una tomba privata ad un altro loculo ad altra tomba privata nei casi consentiti dalla Legge), traslazioni di salma tumulata e trasferimento da loculo a loculo;*
 - *operazioni di escavazione fossa;*
 - *reperibilità nei casi di servizio da effettuarsi nei pomeriggi e nelle giornate festive nei casi ritenuti urgenti e indilazionabili previa richiesta, anche verbale e con anticipo di almeno 12 ore, del Responsabile dell'area Tecnica o di un suo delegato;*
- i servizi cimiteriali rientrano tra i servizi pubblici locali di rilevanza economica ai sensi dell'art. 2,

comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 201/2022, quali servizi erogati o suscettibili di essere erogati dietro corrispettivo economico su un mercato, che non sarebbero svolti senza un intervento pubblico o sarebbero svolti a condizioni differenti in termini di accessibilità fisica ed economica, continuità, non discriminazione, qualità e sicurezza, che sono previsti dalla legge o che gli enti locali, nell'ambito delle proprie competenze, ritengono necessari per assicurare la soddisfazione dei bisogni delle comunità locali, così da garantire l'omogeneità dello sviluppo e la coesione sociale;

- i servizi cimiteriali sono un servizio di interesse pubblico e che per la sua particolarità e delicatezza, e specificità deve essere garantito con soluzione di continuità;
- che è in scadenza il contratto d'appalto dei servizi cimiteriali, attualmente in essere con la ditta "**Sole Società Cooperativa Arl**", C.F./P.I. 09627091219, con sede legale in Nola (NA), via San Paolo Belsito n. 57/A, che occorre provvedere, con estrema sollecitudine, a tutela della pubblica e privata incolumità, all'individuazione di un nuovo contraente e ad assumere gli atti necessari per l'affidamento del servizio richiamato in premessa;

DATO ATTO che, proporzionalmente agli impegni pregressi, l'importo dei servizi cimiteriali per 24 mesi, può prudenzialmente essere quantificato in € 39.400,00 e, che detto importo colloca la procedura di affidamento nella categoria di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario di cui all'articolo 50 del decreto legislativo n. 36 del 2023, il quale:

- con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d) l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 definisce:
 - ✓ all'articolo 1, comma 1, Gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000 e di contratti di servizi e forniture di importo pari o superiore a 140.000 euro e inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'[articolo 14 del codice](#) sono individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all'[articolo 49 del codice](#);
 - ✓ all'articolo 2, comma 1 "L'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura. Le indagini di mercato sono svolte secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, differenziate per importo e complessità di affidamento, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità, anche tramite la consultazione dei cataloghi elettronici del mercato elettronico propri o delle altre stazioni appaltanti, nonché di altri fornitori esistenti";

DATO ATTO altresì che:

- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del d.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- l'affidamento risulta essere, di importo superiore ai 5.000,00 euro soglia sancita, dal comma 450 dell'articolo 1 della L. n. 145/2018, oltre la quale tutte le pubbliche amministrazioni sono obbligate a ricorrere al MePA o ad altri mercati elettronici o al sistema telematico messo a disposizione dalle centrali di committenza regolarmente

autorizzate allo svolgimento delle procedure di gara per le forniture di beni e l'acquisto di servizi;

RITENUTO opportuno, alla luce delle predette considerazioni, quantunque possibile l'affidamento diretto, esperire un'indagine di mercato, attesa la peculiarità del servizio, preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento, per procedere all'aggiudicazione della procedura, mediante affidamento diretto tramite RDO MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) (*c.d. mediato/ comparativo*), con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso rispetto al prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del d.lgs. 36/23;

DATO ATTO che a base di gara si possono ragionevolmente porre le tariffe unitarie attualmente vigenti approvate dal C.C. con delibera n. 14 del 29/04/2016, sulle quali le ditte partecipanti potranno proporre un ribasso percentuale e che i prezzi da porsi a ribasso scaturiscono dai seguenti prospetti riepilogativi e risultano essere pari a:

Tipologia Servizio	prezzo unitario totale comprensivo degli oneri della sicurezza [iva esclusa]	IVA	Tariffa [iva inclusa]	quantità presuntive annuali	totale servizi comprensivo degli oneri della sicurezza [iva esclusa]	totale IVA non soggetta a ribasso	IMPORTO TOTALE [iva inclusa]
Inumazione	90,16 €	19,84 €	110,00 €	20	1.803,20 €	396,80 €	2.200,00 €
Esumazione	147,54 €	32,46 €	180,00 €	15	2.213,10 €	486,90 €	2.700,00 €
Tumulazione	81,97 €	18,03 €	100,00 €	50	4.098,50 €	901,50 €	5.000,00 €
Estumulazione	147,54 €	32,46 €	180,00 €	20	2.950,80 €	649,20 €	3.600,00 €
Deposito ceneri in cellette	32,79 €	7,21 €	40,00 €	10	327,90 €	72,10 €	400,00 €
Spostamento resti mortali	40,98 €	9,02 €	50,00 €	20	819,60 €	180,40 €	1.000,00 €
Trasferimento salma tumulata e trasferimento da loculo a loculo	90,16 €	19,84 €	110,00 €	20	1.803,20 €	396,80 €	2.200,00 €
Escavazione Fossa	106,56 €	23,44 €	130,00 €	20	2.131,20 €	468,80 €	2.600,00 €
Totale Annuale					16.147,50 €	3.552,50 €	19.700,00 €
Totale Biennale					32.295,00 €	7.105,00 €	39.400,00 €

Tabella riepilogativa generale

Tipologia di Servizio	Importo servizi Soggetto a ribasso	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	IVA non soggetti a ribasso	TOTALE GENERALE
Servizi cimiteriali [a misura]	31.649,10 €	645,90 €	7.105,00 €	39.400,00 €
TOTALE	31.649,10 €	645,90 €	7.105,00 €	39.400,00 €

RITENUTO, essendo i costi delle singole operazioni totalmente a carico dei privati, verosimile

introitare, sulla scorta della stima del numero delle operazioni eseguite nel medesimo arco temporale, 24 mesi, durante precedenti affidamenti, un importo pari € 39.400,00;

DATO ATTO, ai sensi del citato art. 17 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali di Tumulazioni, inumazioni, estumulazioni, esumazioni, traslazioni resti mortali, traslazioni di salma tumulata e trasferimento da loculo a loculo, escavazione fossa, raccolta - trasporto e smaltimento materiali di risulta dalle operazioni e bare residuali da esumazioni o estumulazioni, nel cimitero sito in Casaluce – Via Carditello per mesi 24;
- Valore presunto del contratto: pari ad **39.400,00 €** di cui **31.649,10 €** per il servizio soggetto a ribasso, **645,90 €** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **7.105,00 €** per iva al 22% non soggetta a ribasso;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto tramite RDO MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) (*c.d. mediato/ comparativo*), con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso rispetto al prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del d.lgs. 36/23, l'affidamento sarà effettuato a favore del concorrente che avrà presentato il ribasso più conveniente per l'Ente.

PRESO ATTO CHE occorre procedere all'approvazione di tale avviso di manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura per l'affidamento dei servizi in oggetto;

PRECISATO CHE:

- il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Casaluce, all'indirizzo <http://www.comune.casaluce.ce.it>, nelle sezioni "*Albo pretorio on-line*", per 20 (venti) giorni consecutivi;
- il presente provvedimento non determina alcun impegno di spesa, pertanto, l'impegno di spesa e l'acquisizione del CIG sono rinviati al successivo provvedimento di affidamento del servizio;
- ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n° 36/2023, per ogni singola procedura di affidamento di beni e servizi deve essere individuato un responsabile unico del Procedimento (RUP) avente caratteristiche e funzioni disciplinate dal predetto articolo;

RITENUTO opportuno individuare, ai sensi dall'art. 15 del D.lgs n° 36/2023, quale RUP Responsabile Unico del Procedimento (RUP) della presente procedura relativamente alle attività di programmazione ed affidamento, lo scrivente arch. Raffaele Vella Responsabile dell'Area IV, dando atto che costituisce unitamente al sottoscritto, il "Gruppo di lavoro", con la funzione di direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) e supporto amministrativo al RUP, il geom. Antonio De Monaco dipendente di questa pubblica amministrazione assegnato alla scrivente area;

RITENUTO CHE l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 107 del T.U. del 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Sindacale n. 28 del 30.12.2024 di nomina dello scrivente in qualità di Responsabile dell'Area IV – Urbanistica e Territorio – Servizi Cimiteriali;

ATTESA la propria competenza in materia, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO CHE sulla presente determinazione lo scrivente Responsabile esprime parere favorevole in ordine alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, artt. 6 e 7 del Regolamento dei Controlli Interni e Circolare MEF n. 5/2013;

ATTESTATO che lo scrivente Responsabile di Area non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

per tutto quanto innanzi esposto e considerato:

DETERMINA

- 1. DI APPROVARE** la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. DI APPROVARE** l'allegato Avviso di Manifestazione D'Interesse, il modello di domanda di partecipazione unitamente agli elaborati del servizio, ovvero al Capitolato Speciale d'Appalto e Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO			
AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI CIMITERIALI			
A. IMPORTO SERVIZI			
A.1	Servizi		31.649,10 €
A.2	Oneri della sicurezza		645,90 €
A.3	IMPORTO TOTALE (comprensivi oneri sicurezza) = A.1 + A.2		32.295,00 €
A.4	IMPORTO TOTALE SOGGETTI A RIBASSO (senza oneri della sicurezza) = A.3 - A.2		31.649,10 €
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	IVA su servizi = (22% di A3)	€	7.105,00
B.	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 7.105,00
C.	TOTALE PROGETTO = A.3. + B		€ 39.400,00

3. DI DARE ATTO CHE il presente Q.E. potrà subire variazioni in funzione delle quantità di operazioni cimiteriali effettivamente eseguite nei 24 mesi;

4. DI ASSEGNARE a sé stesso la Responsabilità Unica del Procedimento ai sensi dell'articolo 15, comma 1, del decreto legislativo 36/2023, dando atto che costituisce unitamente al sottoscritto, il "Gruppo di lavoro", con la funzione di direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) e supporto amministrativo al RUP, il geom. Antonio De Monaco dipendente di questa pubblica amministrazione assegnato alla scrivente area;

5. DI ADOTTARE ai sensi del citato art. 17 comma 1 del codice dei contratti e dell'art. 192 del TUEL, la presente decisione di contrarre e l'avvio della procedura di "AFFIDAMENTO BIENNALE DEI SERVIZI CIMITERIALI DA EFFETTUARSI NEL CIMITERO COMUNALE DI CASALUCE (CE)" stabilendo che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio di cui trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: l'affidamento della gestione dei servizi cimiteriali di Tumulazioni, inumazioni, estumulazioni, esumazioni, traslazioni resti mortali, traslazioni di salma tumulata e trasferimento da loculo a loculo, escavazione fossa, raccolta - trasporto e smaltimento materiali di risulta dalle operazioni e bare residuali da esumazioni o estumulazioni, nel cimitero sito in Casaluce – Via Carditello per mesi 24;
- Valore presunto del contratto: pari ad **39.400,00 €** di cui **31.649,10 €** per il servizio soggetto a ribasso, **645,90 €** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **7.105,00 €** per iva al 22% non soggetta a ribasso;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto tramite RDO MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) (*c.d. mediato/ comparativo*), con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso rispetto al prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 108 comma 3 del d.lgs. 36/23, l'affidamento sarà effettuato a favore del concorrente che avrà presentato il ribasso più conveniente per l'Ente;

6. DI DARE ATTO ALTRESI che alla luce delle predette considerazioni, quantunque possibile l'affidamento diretto, esperire **un'indagine di mercato**, attesa la peculiarità del servizio, preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per lo specifico affidamento, per procedere poi all'aggiudicazione della

procedura, mediante affidamento diretto tramite RDO MEPA;

7. DI DARE ATTO CHE il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Casaluce, all'indirizzo <http://www.comune.casaluce.ce.it>, nelle sezioni "*Albo pretorio on-line*" per 20 (venti) giorni consecutivi;

8. DI STABILIRE che il presente provvedimento non determina alcun impegno di spesa, pertanto, l'impegno di spesa e l'acquisizione del CIG sono rinviati al successivo provvedimento di affidamento del servizio;

9. DI DISPORRE, infine, che la presente determinazione sia pubblicata all'Albo Pretorio On Line e nella Sezione "*Amministrazione Trasparente*" del Comune di Casaluce.

**Il Responsabile dell'AREA URBANISTICA E
TERRITORIO
f.to Arch. Raffaele Vella**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Esprime parere: **favorevole**

Data: 10/03/2026

Il Responsabile dell'AREA URBANISTICA E TERRITORIO
f.to Arch. Raffaele Vella

Per copia dell'originale

Casaluce, 10/03/2026

Il Responsabile dell'Area
Arch. Raffaele Vella

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il Preente atto viene affisso in data odierna all'Albo pretorio di questo comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi e naturali.

Reg. N° 272

Casaluce, 10/03/2026

Il Responsabile del Procedimento
f.to **Arch. Raffaele Vella**